

UMOWA O ŚWIADCZENIE USŁUGI NR _____

zawarta w dniu _____ r. w Strzelinie pomiędzy:
Administracją Budynków i Lokali w Strzelinie - jednostką budżetową Gminy Strzelin
z siedzibą w Strzelinie przy ul. A. Mickiewicza Nr 8.
zwanym dalej „**Zamawiającym**”
reprezentowanym przez:
Pana Marka Mierzwińskiego Kierownika ABiL w Strzelinie,
NIP: 914-153-57-94
REGON: 020659338

a

_____, prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu
do _____ pod
nr _____ pod nazwą _____ z
siedzibą przy
ul. _____, NIP _____,
REGON _____,
zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”

o następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zgodnie z rozstrzygnięciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (pismo nr _____ z dnia _____ r.) w trybie przetargu nieograniczonego, Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do **wywozu odpadów stałych z obiektów administrowanych przez Administrację Budynków i Lokali w Strzelinie** (obręb miasta Strzelina).
2. Miejsce ustawienia pojemnika na odpady na każdym ze wskazanych w załączniku nr 2 obiekcie, Wykonawca uzgodni z przedstawicielem Zamawiającego wymienionym w §4 ust.1pkt.1, uwzględniając przepisy prawa budowlanego i ochrony środowiska.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany dnia tygodnia wywozu odpadów z konkretnej lokalizacji wskazanej w załączniku nr 2 - Harmonogramie wywozu odpadów, po wcześniejszym uzgodnieniu przez reprezentantów wskazanych w § 4.
4. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1 zostanie wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami obowiązującymi przy odbiorze i transporcie odpadów stałych oraz z zachowaniem wszelkich wymogów bezpieczeństwa.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie siły i środki oraz kwalifikacje do wykonania przedmiotu zamówienia oraz ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo ludzi z tytułu prowadzonych czynności.

§ 2.

Termin realizacji umowy

1. Strony ustalają, że usługa będzie realizowana w terminie: od dnia zawarcia umowy do 31.12.2011 r.

§ 3. Zobowiązania stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) Podstawienia własnych pojemników na odpady stałe komunalne niesegregowane oraz kontenerów na odpady biodegradowalne z zastrzeżeniem § 1 ust. 3, w ilości i na zasadach wskazanych w załączniku nr 2 do umowy.
- 2) Opróżniania pojemników ze stałych odpadów komunalnych oraz kontenerów z odpadów biodegradowalnych i wywozu ich na składowisko odpadów.
- 3) Wywożenia odpadów składowanych luzem obok pojemników lub kontenerów, jeżeli składowanie luzem będzie skutkiem niezachowania ustalonych terminów częstotliwości ich opróżniania.
- 4) Czyszczenia miejsc odbioru z odpadów rozsypanych czy rozlanych podczas wykonywania usługi.
- 5) Mycia i dezynfekcji pojemników zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz z częstotliwością zapewniającą właściwy stan sanitarny.
- 6) Wymiany lub naprawy zużytych lub uszkodzonych pojemników na technicznie sprawne.
- 7) Zapewnienia ciągłości i systematyczności usługi.
- 8) Powiadomienia Zamawiającego o niemożliwości wykonania usługi w uzgodnionym czasie z podaniem przyczyn, zapewniając wykonanie usługi w najbliższym możliwym terminie § 6 stosuje się odpowiednio.

2. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) Używania pojemników i kontenerów zgodnie z ich przeznaczeniem.
- 2) Gromadzenia w pojemnikach i kontenerach Wykonawcy niesegregowanych odpadów stałych komunalnych oraz odpadów biodegradowalnych.
- 3) Zapewnienia swobodnego dojazdu dla pojazdów Wykonawcy do pojemników i kontenerów.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wywołane swoją działalnością lub zaniechaniem działania na terenie obiektów Zamawiającego, w tym użyciem niewłaściwego sprzętu i narzędzi lub nieodpowiednim ich zastosowaniem, niewłaściwą organizacją pracy i nieprzestrzeganiem przepisów ppoż, bhp i sanitarnych, w tym szczególnie za wyrządzone szkody w środowisku.

§ 4.

Reprezentanci

1. Strony ustalają swoich reprezentantów upoważnionych do szczegółowych ustaleń w trakcie realizacji

umowy:

- 1) Zamawiającego reprezentować będzie:

Pan _____, tel. _____

- 2) Wykonawcę reprezentować będzie:

Pan _____, tel. _____

§ 5.**Wynagrodzenie Wykonawcy oraz warunki rozliczenia**

1. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za rzeczywiście wykonaną usługę zgodnie z załączonym harmonogramem, obliczoną wg jednostkowych cen ryczałtowych brutto w wysokości:

1) Jednorazowa kompleksowa obsługa 1 pojemnika 1100 l:

Cena brutto _____ zł, w tym VAT _____ zł, cena netto

2) Jednorazowa kompleksowa obsługa 1 pojemnika 240 l:

Cena brutto _____ zł, w tym VAT _____ zł, cena netto

2. Wartość zamówienia określona na podstawie jednostkowych cen ryczałtowych oraz pełnego zakresu usługi na dzień zawarcia umowy wynosi: _____ zł brutto.

3. Rozliczenie przedmiotu umowy następować będzie na podstawie miesięcznych faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę w terminie do 7 dnia miesiąca następnego za wykonaną usługę w miesiącu poprzednim.

4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem bankowym z rachunku Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 21 dni od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

5. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. W razie opóźnienia zapłaty faktury, Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia ustawowych odsetek liczonych od nieterminowo opłaconych faktur.

§ 6.**Kary umowne**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych:

1) za odstąpienie od realizacji umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w wysokości 10% wartości zamówienia brutto określonej na podstawie jednostkowych cen ryczałtowych oraz pozostałego do realizacji zakresu usługi, obliczonego zgodnie z obowiązującym harmonogramem wywozu odpadów, licząc od dnia w którym odstąpienie nastąpiło.

2) za każde opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości 0,02% wartości zamówienia brutto określonej w § 5 ust. 2, licząc za każdy dzień opóźnienia względem obowiązującego harmonogramu wywozu odpadów.

2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w razie odstąpienia od umowy z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność, w wysokości 10% wartości zamówienia brutto obliczonej wg metody określonej w ust. 1 pkt 1).

4. Strony zgodnie postanawiają, że mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego kary umowne do pełnej wysokości poniesionej szkody.

§ 7.

Przewidywane zmiany umowy i warunki ich wprowadzenia

1. Zamawiający przewiduje następujące możliwości dokonania zmian postanowień zawartej umowy:

1) Zmiany jednostkowych stawek ryczałtowych o których mowa w § 5 ust. 1 w przypadku:

a) zwiększenia bądź zmniejszenia stawki podatku od towarów i usług na podstawie odrębnych przepisów, które wejdą w życie po dniu zawarcia umowy, a przed wykonaniem przez Wykonawcę obowiązku po wykonaniu którego Wykonawca uprawniony jest do otrzymania wynagrodzenia. W takiej sytuacji wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu, jeżeli w wyniku zastosowania zmienionej stawki podatku ulega zmianie kwota należnego podatku oraz wynagrodzenie Wykonawcy uwzględniające podatek od towarów i usług.

2) Zmiany zakresu świadczonej usługi w przypadku:

a) konieczności zmniejszenia ilości obiektów objętych umową spowodowanej zmianą stanu prawnego w trakcie realizacji niniejszej umowy lub decyzją jednostki nadrzędnej Zamawiającego w szczególności związaną ze zmianą prawa własności i przeznaczenia nieruchomości, o której Zamawiający w dniu zawarcia niniejszej umowy nie miał wiedzy a także w wyniku wyłączenia obiektu z eksploatacji przez uprawniony organ. W przypadku zaistnienia takiej sytuacji, wysokość wynagrodzenia Wykonawcy zostanie zmniejszona w stosunku do zakresu określonego w Harmonogramie wywozu odpadów.

3) Pozostałe zmiany w przypadku:

a) konieczności aktualizacji harmonogramu wywozu odpadów polegającej na zmianie ilości pojemników na danym obiekcie w wyniku dyslokacji (między obiektami objętymi umową) przy zachowaniu tego samego wymiaru ilościowego. W przypadku zaistnienia takiej sytuacji, ceny o których mowa w § 5 ust. 1 nie ulegają zmianie.

2. Wprowadzenie zmian postanowień umowy o których mowa w ust. 1 wymaga:

1) zgodnego oświadczenia stron,

2) zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Pozostałe istotne zmiany postanowień zawartej umowy, nieujęte w ust. 1, a stanowiące podstawę na której dokonano wyboru oferty Wykonawcy, zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych są niedopuszczalne.

§ 8.

Odstąpienie od umowy

1. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie Cywilnym Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego w chwili zawarcia umowy nie można było przewidzieć.

2. Odstąpienie od umowy w przypadku określonym w ust. 1 powinno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zmianie okoliczności.

3. W przypadku o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9.

Postanowienia końcowe

1. Strony zgodnie oświadczają, że wszelka korespondencja pomiędzy nimi winna być kierowana na adresy wskazane w niniejszej umowie.

2. W razie zmiany adresu do korespondencji każda ze stron zobowiązuje się zawiadomić drugą stronę pismem o nowym adresie pod rygorem przyjęcia, że korespondencja kierowana na adres dotychczasowy została skutecznie doręczona.
3. Zmiana lub uzupełnienie niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.
5. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach.
7. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden otrzymuje Wykonawca dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający.
8. Załącznikiem do niniejszej umowy jest:
 - Załącznik nr 1 – Formularz cenowy
 - Załącznik nr 2 – Harmonogram wywozu odpadów.
 - Załącznik nr 3 - SIWZ

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA