

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY STRZELIN**  
**OGŁASZA NIEOGRANICZONY PRZETARG PISEMNY /OFERTOWY/ NA**  
**SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI, POŁOŻONEJ W STRZELINIE**  
**/UL. RYBNA/**

Przedmiotem nieograniczonego przetargu ofertowego jest sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Strzelin, położonej w Strzelinie

Lp.	Położenie - ulica	Nr działki Arkusze mapy	Pow. działki	Przeznaczenie	Księga Wieczysta
1.	Strzelin, ul. Rybna	<b>43/7</b> AM 16	191 m <sup>2</sup>	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wydana decyzja o warunkach zabudowy w 2008 r.	16359

**Cena wywoławcza** wynosi **35 000,00 zł netto** (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych 00/100)

**Wadium na przetarg** wynosi **7 000,00 zł** (słownie: siedem tysięcy złotych 00/100)

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Powyzsza nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

- złożenie **do dnia 7 maja 2010 r.** pisemnej oferty podpisanej przez oferenta w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Oferta na zakup nieruchomości, położonej w Strzelinie /ul. Rybna/ - 12 maja 2010 r.” w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Strzelinie, ul. Ząbkowicka 11 /parter, pok.20/ w godzinach pracy urzędu.
- wpłacenie wadium gotówką do kasy Urzędu Miasta i Gminy w Strzelinie czynnej od poniedziałku do piątku w godz. 8<sup>00</sup> - 14<sup>00</sup> lub na konto Urzędu Miasta i Gminy w Strzelinie prowadzone przez BZ WBK SA O/Strzelin nr 31 1090 2431 0000 0006 1600 0037. W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego wpłata powinna być dokonana odpowiednio wcześniej tak, aby w terminie składania ofert, wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu

**CZĘŚĆ JAWNA PRZETARGU odbędzie się w dniu 12 maja 2010 r. o godz. 11<sup>00</sup>**  
**w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Strzelinie, ul. Ząbkowicka 11,**  
**I piętro, sala nr 24**

Wpłacenie wadium oznacza przyjęcie warunków przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej przeniesienia prawa własności nieruchomości w terminie wyznaczonym przez Urząd Miasta i Gminy w Strzelinie.

Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu bez podania przyczyn lub zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

W niniejszym przetargu obowiązują dodatkowe warunki pn. **REGULAMIN I WARUNKI NIEOGRANICZONEGO PRZETARGU PISEMNEGO /OFERTOWEGO/**, które można uzyskać w Wydziale Nieruchomości Urbanistyki i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Strzelinie, ul. Ząbkowicka 11, pok. nr 44 i 45 bądź jest do pobrania na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej UMiG Strzelin [www.strzelinumg.ibip.wroc.pl](http://www.strzelinumg.ibip.wroc.pl)

Wszelkie informacje dotyczące niniejszego przetargu można uzyskać pod nr tel. (0-71) 39 21 971 wew. 142 i 143

