

ZP-341/22/2/2010

Dotyczy przetargu nieograniczonego pn. „Rozbudowa zaplecza Strzeleńskiego Ośrodka kultury wraz z parkingiem.”

W związku z wnioskami o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, złożonymi przez wykonawców, działając w imieniu Zamawiającego, na podstawie art. 38 ust. 1, 2 i 4 ustawy z 29.1.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759), wyjaśniam, co następuje, oraz wprowadzam do specyfikacji istotnych warunków zamówienia następujące zmiany:

Pytanie 1. W cz.3 SIWZ pn: Opis przedmiotu zamówienia, pkt 7 ppkt g znajduje się zapis „w ofercie należy uwzględnić wykonanie wewnętrznej sieci teletechnicznej”. Proszę o udostępnienie projektu wykonawczego wraz z przedmiarami na podstawie, których ma zostać wyceniona sieć teletechniczna?

Ad. 1. Zgodnie z projektem elektrycznym, należy ująć w ofercie koryta dla instalacji teletechnicznej oraz inne elementy instalacji wg załączonego niżej zestawienia.

| Pomieszczenie          | Gniazdo telefoniczne RJ45 | Gniazdo komputerowe RJ45 | Przewód UTP 5e  |
|------------------------|---------------------------|--------------------------|---|
| <b>Piętro II</b>       |                           |                          | <b>Przewód UTP 5 e<br/>doprowadzony do<br/>piwnicy i serwerowni<br/>– 1000m</b> |
| 2.2 Biuro              | 2                         | 2                        |   |
| 2.3 Biuro              | 2                         | 2                        |   |
| 2.6 Biuro              | 2                         | 2                        |   |
| 2.7 Biuro              | 2                         | 2                        |   |
| 2.8 Biuro              | 2                         | 2                        |   |
| <b>Piętro I</b>        |                           |                          |   |
| 1.9 Pom. operatora     | 1                         | 1                        |   |
| 1.6 Sala konferencyjna | 2                         | 2                        |   |
| <b>Parter</b>          |                           |                          | <b>Przewód UTP 5 e<br/>doprowadzony do<br/>piwnicy i serwerowni<br/>– 1200m</b> |
| 0.14 zaplecze sceny    | 2                         | 2                        |   |
| 0.13 scena             | 6                         | 6                        |   |
| Stanowisko akustyka    | 1                         | 2                        |   |
| 0.11 szatnia           | 1                         | 1                        |   |
| 0.9 kasa               | 1                         | 1                        |   |
| 0.8 hol główny         | 1                         | 1                        |   |
| Sala konferencyjna     | 2                         | 2                        |   |
| <b>Piwnica</b>         |                           |                          | <b>Przewód UTP 5 e<br/>doprowadzony do<br/>serwerowni<br/>– 100m</b>            |
| 1.2 Serwerownia        | 1                         | 2                        |   |
| 1.4 Pom. socjalne      | 1                         | 1                        |   |

Pytanie 2. Czy inwestor w ramach przedmiotowego zadania przewiduje dla zasilania komputerów wykonanie sieci dedykowanej wyposażonej w UPS? Jeśli tak to proszę o udostępnienie projektu wykonawczego wraz z przedmiarem robót..

Ad. 2. Zamawiający, nie przewiduje dla zasilania komputerów wykonania sieci dedykowanej wyposażonej w UPS.

Pytanie 3. Na rysunkach w projekcie wykonawczym (np. rys. 09 przekrój C-C) są zaznaczone parapety wewnętrzne wykonane z płyt granitowych grubości 3cm, natomiast w przedmiarze w pozycji 444 są przyjęte parapety dębowe gr. 3,5 cm. Pytanie, jakie parapety należy przyjąć do wyceny?

Ad. 3. Do wyceny i wykonania należy przyjąć parapety z płyt granitowych gr. 3cm – zgodnie z projektem.

Pytanie 4. Brak pełnego opisu PW dla architektury. Prosimy o zamieszczenie na stronie Zamawiającego.

Ad. 4. Zamawiający uzupełnia w załączniku brakujący opis projektu wykonawczego branży architektonicznej. ( Załącznik w osobnym pliku )

Pytanie 5. Czy w zakres robót wchodzi pełne wyposażenie sali kinowej w aparaturę audio-video, fotele, oświetlenie sceny, oraz pozostałych pomieszczeń w biurka, szafy, regały, fotele itp.?

Ad. 5. Proszę nie uwzględniać w ofercie oraz ujmować w cenie ryczałtowej zakupu oraz montażu: systemu aparatury oświetleniowo – efektowej, reflektorów oraz projektora. Pozostałe elementy wyszczególnione, należy uwzględnić w cenie ryczałtowej.

Pytanie 6. W związku z nie znalezieniem producenta ścianek aluminiowych ze skrzydłem drewnianym o odporności ogniowej EI30 (ścianki aluminiowe D05, D14) proszę o podanie przykładowego producenta lub podanie rozwiązania zamiennego.

Ad. 6. Zastosować rozwiązanie alternatywne w postaci drzwi aluminiowych.

Pytanie 7. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy projektem budowlanym a przedmiarem dotyczącej belek dachowych z drewna klejonego Dr1 i Dr2 (wysokość belek według projektu wynosi 76cm i 84cm). Według przedmiaru belka Dr1 jest o wymiarach 15,40\*0,16\*0,08m (poz.375) a według projektu 14,35\*0,14\*0,76m, natomiast belka Dr2 według przedmiaru 17,09\*0,16\*0,08m (poz. 158) a według projektu 15,60\*0,16\*0,84m. Które wymiary są poprawne? Czy belki są pełne na całą wysokość, czy stanowią np. wiązar deskowy – brak rysunku wykonawczego?

Ad. 7. Poprawnymi wymiarami są wymiary podane w projekcie. Belki pełne z drewna klejonego – jakość I.

Zamawiający informuje, że udostępnione przedmiary robót stanowią jedynie przybliżenie zakresu rzeczowego zadania, które ma za zadanie pomóc Wykonawcy w poznaniu problematyki inwestycji, natomiast podstawą do wyceny są m.in. projekty budowlane, projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz

ustalenia i wyjaśnienia Zamawiającego zawarte w SIWZ oraz pytaniach i odpowiedziach udzielanych w trakcie procedury wyłaniania Wykonawcy Robót. Szczegółowy zakres dokumentacji technicznej został wymieniony w pkt 5 Opisu przedmiotu zamówienia.

Pytanie 8. Proszę podanie parametrów sterowania DALI – poz. 82 przedmiaru elektrycznego.

Ad. 8. Sterowanie Dali tzn. oprawy z układem elektronicznym, które połączone są ze sobą za pomocą magistrali (przewód YDY 2x1,5mm) i sterownikiem zabudowanym w rozdzielni. W projekcie wzorowano się na systemie produkcji HELVAR. System DALI lub równoważny np. WAGO.

Pytanie 9. Proszę wyjaśnienie, o jaką aparaturę chodzi w poz. 201 przedmiaru elektrycznego – wyposażenie rozdzielnic TDS w aparaturę 10 kpl.

Ad. 9. Wyposażenie rozdzielnic TDS jest to komplet elementów sterowania w systemie DALI lub równoważnym.

Pytanie 10. Proszę o podanie parametrów sterownika DMX – poz. 203 przedmiaru elektrycznego.

Ad. 10. Proszę nie uwzględniać w ofercie oraz ujmować w cenie ryczałtowej sterownika DMX.

Pytanie 11. Na stronie Zamawiającego zamieszczono dokumentację jako osobne pliki każdego dokumentu. Brakuje zamieszczonych n/w rysunków.

- E02 – tablica TD-0 piwnice (zamieszczony rysunek pod tym numerem to E03).
- W01-20 – konstrukcyjny element P21.
- W01-39 – konstrukcyjne blachy b12-12.

Ad. 11. Zamawiający uzupełnia w załącznikach brakujące rysunki: E-02, E-03, W01-20, W01-39 (osobne pliki).

Pytanie 12. Czy należy wyceniać fotele stałe i mobilne?

Ad. 12. Proszę uwzględnić w ofercie oraz ująć w cenie ryczałtowej zakup oraz montaż foteli stałych i mobilnych.

Pytanie 13. Czy należy wyceniać ekran, nagłośnienie, kotary?

Ad. 13. Proszę uwzględnić w ofercie oraz ująć w cenie ryczałtowej zakup oraz montaż: ekranu, kotar oraz nagłośnienia.

Pytanie 14. Prosimy o przesłanie szczegółowych rysunków windy wraz z opisem.

Ad. 14. Należy zastosować windy np. MONITOR POLSKA OLX630T 12kV, zgodnie projektem budowlanym i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.

Pytanie 15. Prosimy o przesłanie rysunków belek z drewna klejonego.

Ad. 15. Rysunki belek z drewna klejonego zostały pokazane w projekcie branży konstrukcyjnej.

Pytanie 16. Jakie balustrady należy wycenić, ze stali nierdzewnej czy ze stali czarnej malowanej proszkowo?

Ad. 16. Należy przyjąć do wyceny i wykonać balustrady ze stali nierdzewnej.

Pytanie 17. W przedmiarze budowlanym w poz. 236 nr Stwor.B.04.01.00 KNR 202/0208-0416 słupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 16m/m<sup>2</sup> z betonu B-20 wew.- piwnice brak obmiaru. Proszę o uzupełnienie obmiaru.

Ad. 17. Zamawiający informuje, że udostępnione przedmiary robót stanowią jedynie przybliżenie zakresu rzeczowego zadania, które ma za zadanie pomóc Wykonawcy w poznaniu problematyki inwestycji, natomiast podstawą do wyceny są m.in. projekty budowlane, projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz ustalenia i wyjaśnienia Zamawiającego zawarte w SIWZ oraz pytaniach i odpowiedziach udzielanych w trakcie procedury wyłaniania Wykonawcy Robót. Szczegółowy zakres dokumentacji technicznej został wymieniony w pkt 5 Opisu przedmiotu zamówienia.

W związku z powyższym, Zamawiający nie będzie uzupełniał przedmiaru robót.

Przedstawione informacje należy traktować jako integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Z poważaniem

Burmistrz  
/-/ Jerzy Matusiak