

Uchwała Nr XIV/149/03

Rady Miejskiej Strzelina

z dnia 1 grudnia 2003 roku

w sprawie ustalenia wysokości stawek, wzorów formularzy oraz zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity : Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art.5 ust.1, art. 6 ust.13, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity : Dz. U. z 2002 roku Nr 9, poz. 84 ze zmianami), w związku z pkt. 1 i 2 Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 31 października 2003 roku w sprawie określenia górnych granic stawek kwotowych w niektórych podatkach i opłatach lokalnych (M.P.Nr 51, poz. 804)

Rada Miejska Strzelina uchwała , co następuje :

§ 1

Roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Strzelin uchwała się w następującej wysokości :

1. od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,54 zł.** od 1 metra kwadratowego powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,41 zł.** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,20 zł.** od 1 metra kwadratowego powierzchni.

2. od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych - **0,52 zł.** od 1 metra kwadratowego powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **15,92 zł.** od 1 metra kwadratowego powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **7,85 zł.** od 1 metra kwadratowego

- powierzchni użytkowej.
- d) zajętych na prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **3,18 zł.** od 1 metra kwadratowego powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **5,72 zł.** od 1 metra kwadratowego powierzchni użytkowej.
3. od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2

1. Określa się wzory formularzy na podatek od nieruchomości dla podatników będących:
 - osobami fizycznymi – informacja,
 - osobami prawnymi, jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej, jednostkami organizacyjnymi Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz jednostkami organizacyjnymi Lasów Państwowych – deklaracja.
2. Wzory formularzy stanowią kolejno załączniki nr 1 i nr 2 do uchwały.

§ 3

Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

1. nieruchomości lub ich części stanowiące własność ociemniałych inwalidów I grupy, z którymi nie zamieszkują wspólnie dorosłe dzieci posiadające własne źródło utrzymania, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.
2. budynki gospodarcze stanowiące własność samotnych emerytów i rencistów (tj. niezamieszkujących z innymi osobami) otrzymujących świadczenia emerytalno – rentowe z tytułu pracy w gospodarstwie rolnym.
3. nieruchomości lub ich części oraz grunty zajęte na żłobki oraz przez jednostki budżetowe i zakłady budżetowe gminy.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin .

§ 5

Traci moc uchwała Nr II/10/2002 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 13 grudnia 2002 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek, wzorów formularzy oraz zwolnień w podatku od nieruchomości .

§ 6

Uchwała po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń Rady Miejskiej Strzelina oraz rozplakatowana w miejscach publicznych .

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, jednakże nie wcześniej niż od 01.01.2004 roku .

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej Strzelina
Ewa Kurdyś
Ewa Kurdyś