

Strzelin, dnia 8.04.2010 r.

Nr WNU-W/7224/84 /2010

09.04.2010
[Signature]

Pan
Przewodniczący
Rady Miejskiej Strzelina

[Signature]
14.04.2010
[Signature]

W imieniu Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin przedkładam projekt uchwały Rady Miejskiej Strzelina w sprawie bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości gruntowej, oddanej w użytkowanie wieczyste, stanowiącej własność Gminy Strzelin na rzecz jej użytkownika wieczystego.

UZASADNIENIE

Do tut. urzędu wpłynął wniosek użytkownika wieczystego w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego na własność do działki nr 256/2 AM 1 o pow. 0,07 ha w obrębie wsi Kazanów.

Zgodnie z zapisem art. 32 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) „nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu. Z dniem zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wygasa, z mocy prawa, uprzednio ustanowione prawo użytkowania wieczystego”.

Wobec powyższego proszę o wniesienie niniejszej uchwały do akceptacji odpowiednich Komisji i pod obrady sesji Rady Miejskiej.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA I GMINY STRZELIN

[Signature]
Michał Kołodnicki
Z-ca Burmistrza

Załączniki:

1. projekt uchwały
2. mapa

**UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej Strzelina
z dnia**

w sprawie bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości gruntowej, oddanej w użytkowanie wieczyste, stanowiącej własność Gminy Strzelin na rzecz użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (TJ Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn.zm.) oraz art. 32 ust.1 i 2 i art. 37 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.)

Rada Miejska Strzelina uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **256/2 AM 1** o pow. 0,07 ha położonej w obrębie wsi Kazanów na rzecz jej użytkownika wieczystego będącego właścicielem zabudowań.

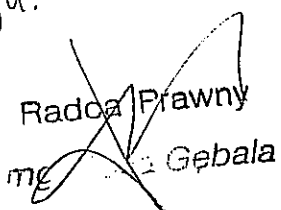
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

8. 04. 2010

Radca Prawny
mgr  Gębala

