

Opis przedmiotu zamówienia

Niniejsze zamówienie ma na celu uporządkowanie rowu melioracyjnego w obrębie dz. nr 5/2 AM 14 Strzelin- ETAP II”

I. Informacje ogólne

1. Nazwa zadania: „ Budowa kanalizacji deszczowej III etap ul. Wita Stwosza – Oławska w Strzelinie – podetap II. „

2. Inwestor

Gmina Strzelin,
ul. Ząbkowicka 11, 57-100 Strzelin,
NIP 914-00-06-467

3. Operator (przyszły u ytkownik)

Gmina Strzelin,
ul. Ząbkowicka 11, 57-100 Strzelin,
NIP 914-00-06-467

4. Lokalizacja

Zadanie zlokalizowane jest w Strzelinie AM 14 dz. nr 5/2 gmina Strzelin

II. Obowi zuj ce regulacje prawne

W celu wykonania przedmiotowego zadania Zamawiający opracował dokumentację techniczną na którą składają się:

1. Projekt budowlany (zatwierdzony przez Starostę Strzelińskiego)
2. Specyfikacje techniczne

oraz uzyskał decyzje pozwolenie na budowę:

1. Pozwolenia na budowę wydane przez Starostę Strzelińskiego (Nr 76/2008 z dnia 05.03.2008 r. i Nr 499/2009 z dnia 29.12.2009 r.)

Dokumentację techniczną opracowała Pracownia Projektowo-Usługowa SAN-BUD ul. Piławska 4/20 50-538 Wrocław.

III. Opis przedsi wzięcia

1. Przedsi wzięcie obejmuje budowę :

Przedmiotem zamówienia jest uporządkowanie rowu melioracyjnego od ul. Okulickiego do ul. Wita Stwosza w Strzelinie.

Zamawiający podzielił zadanie na 2 etapy:

etap I obejmuje teren oznaczony na projekcie zagospodarowania terenu literami A,B,C,D (linia przerywana na projekcie zagospodarowania terenu) od mostka w ul. Wita Stwosza do wpięcia do komory w ul. Oławskiej.

I etap został już wykonany w związku z tym nie stanowi zakresu prac, które są obiektem niniejszym postępowaniem przetargowym i w związku z tym nie należy ich wyceniać.

II etap stanowi renowacja rowu od przepustu w ul. Wita Stwosza w kierunku ul. Okulickiego w Strzelinie (drogi powiatowej) do miejsca oznaczonego na rysunku K-K.

Część rowu od K-K do ul. Okulickiego m.in. osadnik żelbetowy znajduje się poza zakresem tego postępowania i nie należy go wyceniać w ofercie.

Zamawiający zwraca uwagę na to, że rów melioracyjny przebiega obok terenu ogrodów działkowych. Aby poprawnie wykonać zadanie konieczne jest wejście na teren ogrodów działkowych. W związku z tym Gmina Strzelin zawarła porozumienie z Polskim Związkiem Działkowców na zajęcie pasa terenu o szerokości 5 m od krawędzi rowu. Z uwagi na to, że w tym pasie znajdują się m.in. altanki, ogrodzenia, nasadzenia itp. Wykonawca powinien w swojej ofercie uwzględnić koszty związane z doprowadzeniem tego terenu do stanu pierwotnego.

2. Wymagana gwarancja Wykonawcy na cały zakres prac – 36 miesięcy.

3. Terminy.

Zamawiający oczekuje wykonania pełnego przedmiotu zamówienia w terminie do **20.12.2010 r.**

Jednocześnie Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w tym terminu realizacji w przypadku wystąpienia między innymi następujących okoliczności :

- aktualizacji rozwiązań ze względu na postęp technologiczny (np. wycofanie z obrotu materiałów lub urządzeń),
- zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
- zmiany w kolejności wykonywania części zamówienia,
- rezygnacji z wykonywania części zamówienia,

- zmiany kluczowego personelu wykonawcy/zamawiającego,
- zmiany podwykonawców,
- zmiany stawki VAT,
- nieterminowego przekazania placu budowy,
- braku lub wady dokumentacji projektowej,
- wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązujących przepisów,
- konieczności wykonania dodatkowych prac archeologicznych na terenie budowy,
- wystąpienia siły wyższej.

4. Wynagrodzenie Wykonawcy.

Zamawiający ustala wynagrodzenie Wykonawcy w formie ryczałtu. Zwraca uwagę że wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje pełny zakres robót wynikający z dokumentacji technicznej opracowanej przez Pracownia Projektowo-Usługowa SAN-BUD ul. Piławska 4/20 50-538 Wrocław.

Wynagrodzenie ryczałtowe musi również obejmować m.in.:

koszty prób, badań, pomiarów, nadzoru przez jednostki specjalistyczne, wykonanie dokumentacji powykonawczej, obsługa geodezyjna budowy wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą, opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego, wywóz wraz z opłatą utylizacyjną odpadów pochodzących z budowy, doprowadzenie placu budowy do stanu pierwotnego, opłaty z tytułu organizacji ruchu zastępczego, opłaty z tytułu wyłączeń energii elektrycznej itp. Natomiast udostępniony przedmiar robót stanowi jedynie przybliżenie zakresu rzeczowego zadania, które ma za zadanie pomóc Wykonawcy w poznaniu problematyki inwestycji a ewentualne różnice pomiędzy przedmiarem i dokumentacją techniczną / przetargową nie będą stanowiły powodów do wykonania robót dodatkowych.

5. Uwagi.

Zamawiający sugeruje aby oferenci dokonali wizji lokalnej przyszłego placu budowy w terenie aby móc szczegółowo zapoznać się z istniejącymi warunkami realizacji zadania.

Zamawiający dodatkowo informuje, że:

- zlokalizowane w pasie robót altany należy zostawić w stanie nienaruszonym. W wypadku uszkodzenia wszelkie szkody należy naprawić.
- Wykonawca dokona odtworzenia ogrodzeń, które będą zdemontowane w celu poruszania się sprzętu Wykonawcy. Ewentualne przesadzenia drzew będą konsultowane z użytkownikami działek oraz z inspektorem nadzoru. Straty w uprawach działkowców będą odrębnie oszacowane przez osobę

uprawnioną, a odszkodowania z tego tytułu zostaną wypłacone przez Gminę Strzelin.

- należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym koszty wywozu i utylizacji ziemi pochodzącej z odmulania i profilowania rowu otwartego,
- należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym koszty zasypu tymczasowych przepustów ziemią z dowozu i jej utylizację wraz z wywozem po zakończeniu robót,
- należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym ilość kołków do umocnień płyt prefabrykowanych obudowy rowu niezbędną do prawidłowego wykonania zadania,
- należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym ilość przepustów, która zdaniem Wykonawcy będzie niezbędna do prawidłowego wykonania zadania
- należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym koszty przepompowywania wód z rowu na czas prowadzonych robót przez tymczasowy rurociąg PCV z poz. 9 przedmiaru
- Nie należy wyceniać w wynagrodzeniu ryczałtowym pozycji w przedmiarze oznaczonej: 25, 26, 27, 28, 35, 36.