

BURMISTRZ MIASTA I GMINY  
STRZELIN

Strzelin 2009.12.07

WNU/7224/1509

*Komitet powołany  
i powołany Gaj. Gł. H. 2009.  
16.12.2009*

Pan  
Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
Strzelina

Przekazuję w załączeniu projekt uchwały w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości nie zabudowanej stanowiącej własność Gminy Strzelin, określonej granicami działki Nr 216/4 AM. 1 o pow. 5,0357 ha w obrębie wsi Muchowiec, opisaney w KW 17022 dla Związku Międzygminnego Śląza- Oława z przeznaczeniem na budowę schroniska dla bezdomnych zwierząt.

Gmina Strzelin przystąpiła do realizacji w/w zadania ze względu na obowiązek ustawowy opieki nad bezdomnymi zwierzętami , który spoczywa na gminie / ustawa o ochronie zwierząt Dz. U. z 2003r Nr 106 poz.1002 /. Obecnie roczny koszt przekazania bezdomnych zwierząt do schroniska wynosi ok. 60 000,00 zł

W związku z powyższym proszę o wniesienie niniejszej uchwały do akceptacji odpowiednich Komisji i pod obrady sesji Rady Miejskiej Strzelina.

- W załączeniu:
- 1.Projekt uchwały
  - 2.Mapka poglądowa.

BURMISTRZ  
Jerzy Matusiak

**UCHWAŁA Nr  
RADY MIEJSKIEJ  
STRZELINA  
z dnia**

w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Strzelin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 lit. 9 a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z późn. zmianami /, oraz art. 37 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004 r. Nr 261 , poz. 2603, z późn. zmianami/, **Rada Miejska w Strzelinie uchwala**, co następuje :

§ 1.

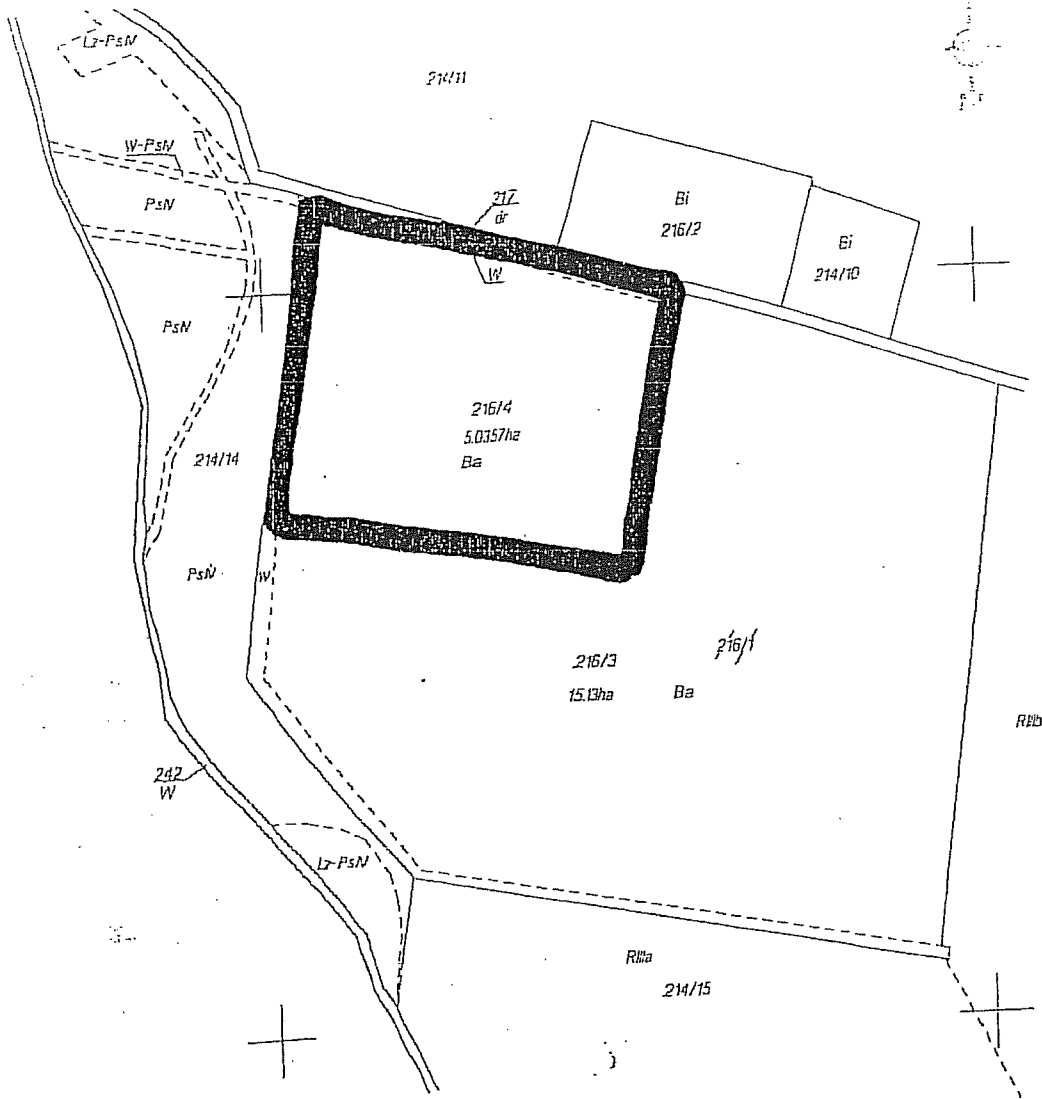
Wyraża się zgodę , na zbycie w drodze bezprzetargowej części nieruchomości niezabudowanej , położonej w granicach działki nr 216/4 AM. 1 o pow. 5,0357 ha w obrębie wsi Muchowiec, opisanej w KW 17022, dla Związku Międzygminnego Śleza- Oława z/s w Strzelinie celem realizacji przedsięwzięcia „Budowy schroniska dla bezdomnych zwierząt” .

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Strzelinie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .



**STAROSTA STRZELIŃSKI**  
**WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII I ZASTASU NIERUCHOMOŚCI**

Na podstawie art. 40 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1969 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. nr 30, poz. 169 z późniejszymi zmianami) niniejszy dokument został przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego i stanowi własność Skarbu Państwa.

Dokument wpisano do ewid. zasobu powiatowego w dniu 21.01.09 nr ewid. 2520-24/08

Strzebi  
Str. Or. 09/09 upoważnienia STAROSTY  
 miejscowość \_\_\_\_\_ imię i nazwisko \_\_\_\_\_  
 i data \_\_\_\_\_ stan \_\_\_\_\_  
**GEODETA POWIATOWY**  
 wydz. Geodezji, Kartografii i Zastasu

Niniejszy podział nieruchomości został zatwierdzony decyzją BURMISTRZA Miasta i Gminy Strzelin nr MUN/7430/W/46/08/09 z dnia 21.01.2009 r.

**NACZELNIK**  
**WYDZIAŁU NIERUCHOMOŚCI**  
**URBANISTYKI I GEOLNIKTWA**

*Edzislawa Witkowska*

**Dotyczy : UZASADNIENIA PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ  
STRZELINA W SPRAWIE ZBYCIA W DRODZE  
BEZPRZETARGOWEJ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ  
WŁASNOŚĆ GMINY STRZELIN.**

Aktem prawnym regulującym postępowanie ze zwierzętami bezdomnymi jest ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 roku o ochronie zwierząt ( tekst jednolity Dz. U. z 2003 r .Nr 106, poz.1002 z póź. zm.). Zgodnie z art. 11 ust.1 zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom oraz ich wyłapywanie należy do zadań własnych gminy . W związku z obowiązkiem ustawowym oraz ogromnym problemem z jakim boryka się gmina Strzelin zapobiegając bezdomności zwierząt zamierzam przystąpić do realizacji przedsięwzięcia pn.” Budowa schroniska dla bezdomnych zwierząt” w ramach Związku Międzygminnego Ślęza - Oława , gdzie budową schroniska zainteresowanych jest 12 gmin wchodzących w skład tego Związku. Mając na uwadze fakt , że ponoszone przez gminę koszty na walkę z bezdomnością psów systematycznie rosną konieczna jest budowa własnego schroniska . W roku 2006 na walkę z bezdomnością wydatkowano kwotę w wysokości - 7.250 zł. , w 2007r.- 13.450 zł. , w 2008 r.- 52.000 zł. . Natomiast w roku 2009 do dnia 15.12.2009r. wydatkowano kwotę w wysokości 71.800 zł. Na powyższe kwoty składają się koszty przeznaczone na : odłowienie , przewiezienie i utrzymanie w schronisku bezdomnych psów , wsparcie finansowe Koła Towarzystwa Opieki Nad Zwierzętami w zakresie dokarmiania bezpańskich psów i kotów , które również wzrosło w porównaniu z rokiem ubiegłym z kwoty 3.000 zł. do kwoty 5.000 zł. , sterylizacja i kastracja bezdomnych psów i kotów , uspienia bezpańskich psów i kotów potrąconych przez samochód . Z roku na rok rośnie również ilość przekazywanych psów do schroniska . Przykładowo w roku 2006 przekazano 5 psów , w roku 2007 – 18 psów , w roku 2008 – 25 psów , a w roku 2009 do chwili obecnej przekazano 29 psów . Powyższe koszty zminimalizują się w przypadku wybudowania schroniska. Za wybudowaniem schroniska we wsi Muchowiec przemawia fakt, że jego lokalizacja spełnia wszystkie wymogi lokalizacji tego typu obiektów . Minimalna przepisowa odległość obiektów schroniska od zabudowań mieszkalnych wynosi 150 m. W przypadku działki we wsi Muchowiec wynosi ona około 700 m. Inwestycja polegająca na budowie schroniska zgodnie z obowiązującymi przepisami nie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko . Według szacunków roczny koszt utrzymania schroniska przypadający na gminę Strzelin wyniesie 73 tys. zł.

Rosnące zapotrzebowanie na miejsca w schroniskach i szybko rosnące ceny za ich udostępnienie spowodują , że przewidziane w powyższym przedsięwzięciu dodatkowe miejsca komercyjne będą ten koszt zmniejszać .

Należy zaznaczyć , że działka we wsi Muchowiec planowana pod budowę schroniska wyceniona została na około 1,9 mln zł. . Działka ta realnie posiada taką wartość tylko w przypadku przekazania jej na budowę schroniska. Wykorzystanie działki na inny cel i uzyskanie tak wysokiej ceny jest mało prawdopodobne , ponieważ teren ten stanowił wcześniej pola irygacyjne , wykorzystywane do biologicznego oczyszczania ścieków .Najważniejsze jest , że gmina Strzelin uczestniczyłaby w budowie schroniska bez ponoszenia realnych kosztów jego budowy .Mając powyższe na uwadze oraz fakt , że schroniska w Dzierżoniowie , w Wałbrzychu oraz we Wrocławiu pismami z dnia 11.12.2009r. odmówiły gminie Strzelin współpracy w zakresie zawarcia Umowy na przyjmowanie bezdomnych psów w 2010 roku proszę o przedłożenie projektu w/w uchwały odpowiednim Komisjom Rady Miejskiej Strzelina , celem uzyskania opinii oraz uchwalenia na najbliższej sesji .

W załączeniu :

- 1.Pismo Towarzystwa Opieki Nad Zwierzętami w Polsce  
Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt we Wrocławiu  
z dnia 11.12.2009r.
2. Pismo Towarzystwa Przyjaciół Zwierząt AZYL  
w Dzierżoniowie z dnia 11.12.2009r.
3. Pismo Schroniska dla Zwierząt w Wałbrzychu  
z dnia 11.12.2009r.

Do wiadomości :

- 1.Sekretarz Gminy Strzelin

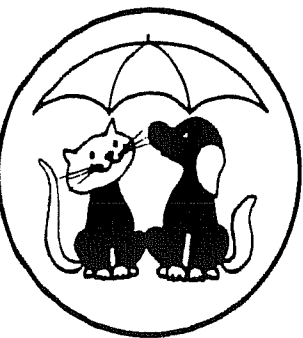
Dzierżonów 2009.12.11

**Urząd Miasta i Gminy  
w Strzelinie**

W związku ze złożonym zapytaniem informuje że w roku 2010 nie będzie możliwości zawarcia umowy na odłowienie i transport oraz przetrzymanie w schronisku bezpańskich psów pochodzących z terenu gminy z uwagi na przepełnienie .

Stowarzyszenie Przyjaciół Zwierząt  
"AZYL"  
PREZES

*Jerzy Thomalla*



**Towarzystwo Opieki nad Zwierzętami w Polsce**  
**SCHRONISKO DLA BEZDOMNYCH ZWIERZĄT**  
**UL. Skarbowców 52 53-025 Wrocław, tel. 362-56-74**  
**Konto: PKO IV O/Wrocław 84 1020 5242 0000 2402 0018 6742**  
**NIP 899-23-18-978**

Wrocław 11.12.2009 r.

**Urząd Miasta i Gminy**  
**W Strzelinie**  
**Ul. Zabkowicka 11**  
**57-100 Strzelin**

**Informuje, że Schronisko we Wrocławiu nie przyjmuje zwierząt z innych gmin.**  
**Przewożenie zwierząt bezdomnych do innych gmin jest niewłaściwe.**  
**Nagromadzenie zwierząt z różnych gmin na terenie jednej powoduje, że nie można**  
**wyszukać dla nich nowych domów. Jedynym właściwym rozwiązaniem problemu opieki**  
**nad zwierzętami jest prowadzenie własnych schronisk gminnych lub międzygminnych.**

Towarzystwo Opieki nad Zwierzętami  
w Polsce  
Schronisko dla Zwierząt  
53-025 Wrocław, ul. Skarbowców 52  
tel. (071) 362-56-74  
NIP 899-23-18-978

STYCIEŃ 2010  
SCHRONISKO  
dla Bezdomnych Zwierząt TOZ  
*meow*  
Zofia Białoszewska

Wałbrzych, dnia 11.12.2009 r.

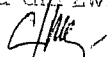
Schronisko dla Zwierząt  
58-303 Wałbrzych, ul. Łokietka 7  
tel. (074) 84-242-23  
IDENTYFIKATOR 001037672  
NIP 366-11-13-167

Sz/342/09

## Urząd Miasta i Gminy w Strzelinie

W związku z zapytaniem Gminy dotyczące przekazywania bezdomnych psów z terenu Gminy Strzelin uprzejmie informujemy, iż z powodu dużej ilości zwierząt przebywających w naszym Schronisku, aktualnie nie mamy możliwości przyjmowania zwierząt spoza miasta Wałbrzycha.

KIEROWNIK  
Schroniska dla Zwierząt

  
Irena Nowak