

Nr WUN 0530 - 23/09

Strzelin 2009.12.14

Pan
Zdzisław Rataj
Przewodniczący Rady Miejskiej
Strzelina

*Komisyjny
Rataj
16.12.2009
11.12.2009*

W związku z nabyciem prawa użytkowania wieczystego i własności budynku o pow. użytkowej 1451 m² od Spółki Telekomunikacja Polska S.A nieruchomości j, położonej w Strzelinie przy ul. Grahama Bella 3, przedkładałam projekt uchwały w sprawie ustanowienia bezpłatnej służebności przesyłu i odpłatnego prawa użytkowania w części gruntu i własności budynku nieruchomości Gminy Strzelin, określonej granicami dz. nr 9/3 AM. 16.

Opisana nieruchomość została nabyta wraz z urządzeniami telekomunikacyjnymi na które należy ustanowić nieodpłatnie na rzecz spółki Telekomunikacji Polskiej S.A. z/s w Warszawie bezpłatną służebność przesyłu polegającą na prawie TP SA. do korzystania w/w nieruchomości, w tym: w prawie wstępu na nieruchomość, wstępu do budynku oraz korzystania z pasa gruntu zajmowanego przez podziemną linię kablową w celu zapewnienia jednostce eksploatującej infrastrukturę telekomunikacyjną prawa nieodpłatnego przesyłu danych przez opisaną nieruchomość a także w celu dokonywania modernizacji, nadzoru, konserwacji itp.

Jednocześnie ustanowienie odpłatnego użytkowania części nieruchomości ok. 283m² na czas pozostawania infrastruktury telekomunikacyjnej, ograniczonego do niezbędnych pomieszczeń z odpłatnością zryczałtowaną w kwocie 1 419,-zł miesięcznie plus podatek VAT wraz z coroczną waloryzacją opłat wnoszonych za użytkowanie pomieszczeń wg. wskaźnika cen i usług ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok ubiegły.

Wobec powyższego zwracam się z prośbą o przedłożenie niniejszej uchwały Komisji Rady Miejskiej Strzelina celem zaopiniowania i podjęcie jej na sesji Rady Miejskiej Strzelina.

W załączeniu:
Projekt uchwały
Mapka poglądowa

BURMISTRZ

Jerzy Matusiak

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ
STRZELINA
z dnia**

w sprawie ustanowienia bezpłatnej służebności przesyłu i odpłatnego prawa użytkowania części w prawie użytkowania wieczystego i własności budynku nieruchomości Gminy Strzelin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym/ Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami .

Rada Miejska Strzelina uchwala co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne ustanowienie na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Strzelinie w granicach działki nr 9/3 AM. 16 o pow. 0,1755 ha oraz w budynku znajdującym się na tej działce , stanowiący odrębny od gruntu przedmiot własności na rzecz spółki pod firmą Telekomunikacja Polska S.A z/s w Warszawie i jej następców prawnych oraz podmiotów występujących w jej imieniu bezpłatnej służebności przesyłu.
2. Wyraża się zgodę na odpłatne ustanowienie prawa użytkowania na czas pozostawiania infrastruktury telekomunikacyjnej ograniczonego korzystania do części nieruchomości opisanej w pkt.1

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

mgr Władysław Zalewski

15.12.09

