

ZP-341/28/1/2010

Dotyczy przetargu nieograniczonego pn.: ZP.28.2010 Adaptacja części budynku po byłym TP S.A. na bibliotekę gminną”

W związku z wnioskami o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, złożonymi przez wykonawców, działając w imieniu Zamawiającego, na podstawie art. 38 ust. 1, 2 i 4 ustawy z 29.1.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759), wyjaśniam, co następuje, oraz wprowadzam do specyfikacji istotnych warunków zamówienia następujące zmiany:

Pytanie 1. Przy wycenie materiałów firma zajmująca się sprzedażą systemów oddymiania zwróciła uwagę na zastosowaną zbyt małą centralę RZN 4408-M 8A w stosunku do reszty zaprojektowanych urządzeń (jest za mała na 5 kompletów napędowych łańcuchów KA34/600/BSY + Set z konsolą ramową na zewnątrz). Proponują zastosowanie urządzenia o parametrach wyższych tj. centrala RZN 4416-M i Akumulator Akku typ 4. Urządzenie to jest o wiele droższe od projektowanego. Proszę się ustosunkować do problemu i podać które urządzenie należy przyjąć do wyceny;

Ad. 1. Zamawiający informuje, że należy uwzględnić w ofercie oraz ująć w cenie ryczałtowej zakup, dostawę i montaż centralę RZN4416M i akumulator AKKU typ 4.

Pytanie 2. Proszę o wyjaśnienie zapisu dokumentacji projektowej – w opisie przedmiotu zamówienia w pkt. 2 są sprzeczne zapisy. W uwadze napisane jest, iż wyklucza się remont dachu i ogrzewanie przeciw oblodzeniowego dachu a w zdaniu następnym pisze, iż należy uwzględnić w ofercie i ująć w cenie ryczałtowej podłączenie i rozruch instalacji ogrzewania przeciw oblodzeniowego dachu. Czy będzie montowany tylko system przeciwooblodzeniowy dachu, a wszelkie prace związane z naprawą istniejącego pokrycia dachowego nie będą realizowane. Proszę o konkretne podanie zakresu prac do wykonania na dachu.;

Ad. 2. Zamawiający informuje, że we własnym zakresie wykona remont dachu oraz instalację przeciwooblodzeniową i doprowadzi przewody do rozdzielnicy. Wykonawca musi uwzględnić w ofercie oraz ująć w cenie ryczałtowej podłączenie i rozruch w/w instalacji.

1. Pytanie 3. Ponieważ w dokumentacji jest napisane, iż do wyceny przedmiar jest tylko pomocniczy, a najważniejszy jest projekt proszę podać czy do wyceny uwzględnić należy:

- ✓ obróbki blacharskie (pkt. 14.18.1),
- ✓ inne elementy dachu (pkt. 14.18.2),
- ✓ elementy zewnętrzne (pkt. 14.21),
- ✓ kominy (pkt 14.22),
- ✓ dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie (pkt. 17.2),
- ✓ wyposażenie w gaśnice (pkt. 17.3).

W/w punkty są ujęte w dokumentacji projektowej, ale nie ma ich w przedmiarze. Proszę podać konkretnie, które z tych punktów należy ująć do wyceny.

Ad. 3. Zamawiający informuje, że należy uwzględnić w ofercie oraz ująć w cenie ryczałtowej zakup, dostawę i montaż:

- elementów zewnętrznych pkt 14.21
- dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie pkt. 17.2
- wyposażenie w gaśnice pkt. 17.3.

Nie należy uwzględniać w ofercie ani cenie ryczałtowej:

- inne obróbki blacharskie 14.18.1
- inne elementy dachu pkt. 14.18.2
- kominy pkt. 14.22

Informacja:

Zamawiający informuje, że udostępnione przedmiary robót stanowią jedynie przybliżenie zakresu rzeczowego zadania, które ma za zadanie pomóc Wykonawcy w poznaniu problematyki inwestycji, natomiast podstawą do wyceny są m.in. projekty budowlane, projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz ustalenia i wyjaśnienia Zamawiającego zawarte w SIWZ oraz pytaniach i odpowiedziach udzielanych w trakcie procedury wyłaniania Wykonawcy Robót.

Przedstawione informacje należy traktować jako integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Z poważaniem

Burmistrz
/-/ Jerzy Matusiak