

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA  
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

**Instalowanie drzwi i okien**

**ST 3.0**

## 1. Dane ogólne

Opis wg Ogólnej Specyfikacji Technicznej dla inwestycji: „Przebudowa pomieszczeń usługowych ze zmianą sposobu użytkowania na Remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Strzelinie ul. Skawińska 2”.

## 2. Materiały

### 2.1 Okna

Stolarka okienna PCV czterekomorowe, z nawietrznikami higrosterowalnymi okiennymi o  $U_{max} = 1.8 \text{ W/m}^2\text{K}$ , firmy MS typ Ergo z nawietrznikami typu Ventair Higroster - kolor biały.

### 2.2 Okucia

Okucia budowlane powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych, a w przypadku braku takich norm – wymaganiom określonym w świadectwie ITB dopuszczającym do stosowania wyroby stolarki budowlanej wyposażone w okucie, na które nie została ustanowiona norma. Okucia powinny być zabezpieczone fabrycznie trwałymi powłokami antykorozyjnymi.

### 2.3 Parapety

2.3.1. Parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej powlekanej. Blacha powlekana na parapety zewnętrzne to arkusze blachy stalowej o grub. min. 0,5 mm obustronnie powlekanej. Cała powierzchnia blach zabezpieczona jest obustronnie powłoką dekoracyjną akrylową lub poliestrowo-silikonową. Kolor kremowy. Jakość powłok akrylowych musi być zgodna normą PN-84/H-92126. Blachy muszą posiadać aktualną decyzję ITB o dopuszczeniu do stosowania i pozytywną opinię Państwowego Zakładu Higieny.

2.3.2. Parapety wewnętrzne – z płyt PVC kolor biały.

Przy montażu parapetów i stolarki uwzględnić ocieplenie budynku

### 2.4 Drzwi

2.4.1. Stolarka drzwiowa wewnętrzna płytowa w ościeżnicy stalowej np. typu POLSKONE lub PORTA -spełniająca wymagania odpowiednich aprobat technicznych lub norm..

## 3. Sprzęt

Wykonawca przystępujący do demontażu a następnie montażu powinien wykazać się możliwością korzystania z następującego sprzętu :

- do demontażu: łomy, śrubokręty, przecinaki, wiertarki i inne zaaprobowane przez Kierownika budowy sprzęty
- do montażu: śrubokręty, poziomice, wiertarki i inne zaaprobowane przez Kierownika budowy sprzęty.

#### 4. Transport

Ogólne zasady transportu podano w OGOLNEJ SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ pkt. 4.

#### 5. Wykonanie robót

##### 5.1 Przygotowanie ościeży

Przed osadzeniem stolarki należy sprawdzić dokładność wykonania ościeża, do którego ma przylegać ościeznica. W przypadku występujących wad w wykonaniu ościeża lub zabrudzenia powierzchni ościeża, należy naprawić i oczyścić.

Stolarkę okienną należy zamocować w punktach rozmieszczonych w ościeżu zgodnie z wymaganiami podanymi poniżej:

Wymiary zewnętrzne (cm) Liczba punktów zamocowań

Rozmieszczenie punktów zamocowań

Wysokość szerokość w nadprożu i progu na stojaka

Do 150 4 nie mocuje się po 2

150±200 6 po 2

powyżej 200 8 po 3 po 2

Powyżej 150 do 150 6 nie mocuje się po 3

150±200 8 po 1 po 3

powyżej 200 10 po 2 po 3

##### 5.2 Osadzenie i uszczelnienie stolarki

Wymiary okien i drzwi należy sprawdzić bezpośrednio na budowie przed przystąpieniem do ich wykonania szczególną uwagę należy zwrócić na szerokie węgarki.

Osadzanie stolarki okiennej i drzwiowej

- W sprawdzone i przygotowane ościeże należy wstawić stolarkę na podkładkach lub listwach.

Elementy kotwiące osadzić w ościeżach.

- Uszczelnienie ościeży należy wykonać pianką poliuretanową i silikonem.

- Ustawienie okna należy sprawdzić w pionie i w poziomie.

Dopuszczalne odchylenie od pionu powinno być mniejsze od 1 mm na 1 m wysokości okna, nie więcej niż 3 mm.

Różnice wymiarów po przekątnych nie powinny być większe od:

– 2 mm przy długości przekątnej do 1 m,

– 3 mm przy długości przekątnej do 2 m,

– 4 mm przy długości przekątnej powyżej 2 m.

Zamocowane okno należy uszczelnić pod względem termicznym przez wypełnienie szczeliny między ościeżem a ościeznicą materiałem izolacyjnym dopuszczonym do stosowania do tego celu świadectwem ITB. Zabrania się używać do tego celu materiałów wydzielających związki chemiczne szkodliwe dla zdrowia ludzi.

- Osadzone okno po zmontowaniu należy dokładnie zamknąć.

- Osadzenie parapetów wykonywać po całkowitym osadzeniu i uszczelnieniu okien.
- Przed trwałym zamocowaniem należy sprawdzić ustawienie ościeżnic w pionie i poziomie;

### **6. Kontrola jakości robót**

Zasady kontroli jakości powinny być zgodne z wymogami PN-88/B-10085 dla stolarki okiennej

Ocena jakości powinna obejmować:

- sprawdzenie zgodności wymiarów,
- sprawdzenie jakości materiałów z których została wykonana stolarka,
- sprawdzenie prawidłowości wykonania z uwzględnieniem szczegółów konstrukcyjnych,
- sprawdzenie działania skrzydeł i elementów ruchomych, okuć oraz ich funkcjonowania,
- sprawdzenie prawidłowości zmontowania i uszczelnienia.

Roboty podlegają odbiorowi.

### **7. Obmiar robót**

Jednostką obmiarową robót jest: m, m<sup>2</sup>, szt

Stolarkę okienną obmierza się w m<sup>2</sup> w świetle ościeży.

### **8. Odbiór robót**

Wszystkie roboty wymienione podlegają zasadom odbioru robót zanikających. Odbiór obejmuje wszystkie materiały podane w punkcie 2, oraz czynności wyszczególnione w punkcie 5.

### **9. Podstawa płatności**

Płaci się za ustaloną ilość wykonanych robót w jednostkach podanych w punkcie 7.

Cena obejmuje:

- dostarczenie gotowej stolarki,
- sprawdzenie zgodności z dokumentacją projektowo – kosztorysową przez porównanie zamontowanej stolarki z opisem kosztorysowym
- osadzenie stolarki w przygotowanych otworach z uszczelnieniem i ewentualnym obiciem listwami,
- dopasowanie i wyregulowanie,
- ewentualna naprawę powstałych uszkodzeń
- oczyszczenie wszystkich elementów okien, drzwi, usunięcie taśm, folii zabezpieczających profile ram okiennych
- sprawdzenie atestów dopuszczenia wyrobów do stosowania w budownictwie użytych materiałów.

Zasady rozliczania i płatności za wykonane roboty podano w SIWZ, lub zgodnie z podanymi zasadami rozliczania i płatności za wykonane roboty określone w ofercie i w umowie. Odbiór robot nastąpi na podstawie protokołów odbioru robót.

#### **10. PRZEPISY ZWIĄZANE**

- PN-88/B-10085. - Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania.
- PN-72/B-10180. - Roboty szklarskie. Warunki i badania techniczne przy odbiorze.
- PN-78/B-13050. - Szkło płaskie walcowane.
- PN-75/B-94000. - Okucia budowlane. Podział.
- BN-70/B-5028-22. - Gwoździe stolarskie. Wymiary.
- BN-75/6753-02. - Kit budowlany trwale plastyczny.
- BN-79/7150-02. - Stolarka budowlana. Pakowanie, przechowywanie i transport.
- BN-67/6118-25. - Pokosty sztuczne i syntetyczne.
- BN-82/6118-32. - Pokost lniany.
- BN-70/6113-67. - Farby olejne do gruntowania ogólnego stosowania.
- BN-70/6113-44. - Farby olejne i ftalowe nawierzchniowe ogólnego stosowania.
- BN-71/6113-46. - Farby chemoutwardzalne na stolarkę budowlaną.
- BN-79/6115-38. - Emalie olejno - żywiczne i ftalowe ogólnego stosowania.