

Uchwała Nr XXXI/268/04
Rady Miejskiej Strzelina
z dnia 25 listopada 2004 roku.

w sprawie ustalenia wysokości stawek oraz zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, póź. 1591 ze zmianami) oraz art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2002 roku Nr 9, poz. 84 ze zmianami), w związku z pkt. 1 i 2 Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 października 2004 roku w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. Nr 46, poz.794)

Rada Miejska Strzelina uchwała, co następuje:

§ 1

Roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Strzelin uchwała się w następującej wysokości:

1. od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,56 zł.** od 1 metra kwadratowego powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych -**3,51zł.** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,21 zł.** od 1 metra kwadratowego powierzchni.

2. od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych - **0,54 zł.** od 1 metra kwadratowego powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **16,40zł.** od 1 metra kwadratowego powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **8,10 zł.** od 1 metra kwadratowego powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **3,28 zł.** od 1 metra kwadratowego powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego -**5,90 zł.** od 1 metra kwadratowego powierzchni użytkowej.

3. od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. nieruchomości lub ich części stanowiące własność ociemniałych inwalidów I grupy, z którymi nie zamieszkują wspólnie dorosłe dzieci posiadające własne źródło utrzymania, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.
2. budynki gospodarcze stanowiące własność samotnych emerytów i rencistów (tj. niezamieszkujących z innymi osobami) otrzymujących świadczenia emerytalno - rentowe z tytułu pracy w gospodarstwie rolnym.
3. nieruchomości lub ich części oraz grunty zajęte na żłobki oraz przez jednostki budżetowe i zakłady budżetowe gminy.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelina.

§ 4

Traci moc uchwała Nr XIV/149/03 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 1 grudnia 2003 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek, wzorów formularzy oraz zwolnień w podatku od nieruchomości.

§ 5

Uchwała po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń Rady Miejskiej Strzelina oraz rozplakatowana w miejscach publicznych.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, jednakże nie wcześniej niż od 01.01.2005 roku.

11 10 2004
Rada Miejskiej Strzelina

Ewa Kurczak
Ewa Kurczak