

WNU.0006-17.2011

Strzelin, dnia 1.03.2011 r.

15.03.2011r.  
Marcinkowska

Pan  
Przewodniczący  
Rady Miejskiej Strzelina

*Komisja Budżetu i Rozwoju Gminy Strzelin*  
*17.03.2011*

Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin przedkłada projekt uchwały Rady Miejskiej Strzelina w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Strzelin, położonej w obrębie miasta Strzelina.

#### UZASADNIENIE

Uchwałą Rady Miejskiej Strzelina Nr XLI/380/10 z dnia 27 kwietnia 2010 r. wyrażono zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w granicach działki nr 2/15 AM 17 o pow. 104 m<sup>2</sup> w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. dz. nr 2/14 AM 17 stanowiącej własność osoby fizycznej. Właściciel przedmiotowej nieruchomości po zapoznaniu się z wyceną dokonaną przez rzeczoznawcę majątkowego (wartość rynkowa 12 204,00 zł) złożył wniosek o udzielenie 30% bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości gminnej, która ze względu na kształt nie stanowi pełnowartościowej działki budowlanej.

Przedmiotowa sprawa uzyskała pozytywną opinię Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Gminy.

Wobec powyższego proszę o wniesienie niniejszej uchwały pod obrady sesji Rady Miejskiej Strzelina.

Z up. BURMISTRZA  
MIASTA I GMINY STRZELIN

*Artur Sulczyński*  
Zastępca Burmistrza

Załączniki:

1. Projekt uchwały

Projekt

z dnia 1 marca 2011 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ STRZELINA**

z dnia ..... 2011 r.

**w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej  
własność Gminy Strzelin, położonej w obrębie miasta Strzelin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska Strzelina uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zastosowanie 30% bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przy sprzedaży nieruchomości, położonej w granicach działki nr 2/15 AM 17 o pow. 104 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie miasta Strzelina, zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej Strzelina Nr XLI/380/10 z dnia 27 kwietnia 2010 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

*Agnieszka Filar-Scott*

Agnieszka Filar-Scott