

Strzelin dnia 04. 08. 2009 r.

WNU.0530- 10 /09

**Pan
Rataj Zdzisław
Przewodniczący
Rady Miejskiej
Strzelina**

W załączeniu przedkładam projekt uchwały Rady Miejskiej Strzelina w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Strzelin za nieruchomości gruntowe będące własnością osoby fizycznej, wszystkie położone w obrębie Strzelin.

Zamiana, działki nr: 17/2, 17/3, 17,4, 17/5, 17/6, 17/7, 17/8 AM 18 stanowiącej własność Gminy Strzelin, na działki o nr: 3/24, 3/25, 3/33, 3/34 AM 18, stanowiące własność osoby fizycznej.

Dokonanie zamiany działek wynika:

- po pierwsze, z narzuconego przez miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Strzelin – Osiedle Wschodnie” sposobu podziału,
- po drugie, wystawione do sprzedaży działki nr: 2/34 i 2/31 AM 18, przez Gminę Strzelin, na poprawienie zagospodarowania działki przyległej nr: 3/23 AM 18, której właściciel nie wyraził zgody na jej nabycie za cenę naliczoną przez rzeczoznawcę majątkowego wynoszącą 151 200,00 zł. + 22% VAT.

Po domówieniu się z właścicielem, co do podziału i zamiany działek, został przygotowany projekt uchwały na tą okoliczność.

Wobec powyższego przedkładam projekt uchwały Rady Miejskiej Strzelina w przedmiotowej sprawie i proszę o przedłożenie powyższego projektu uchwały odpowiednim Komisjom Rady celem jego zaopiniowania, a następnie przedłożenie pod obrady sesji.

W załączeniu

Z up. BURMISTRZA
MIASTA I GMINY STRZELIN
Michał Kotodnicki
Z-ca Burmistrza

1. Projekt uchwały
2. Projekty podziału nieruchomości szt.2
3. Xero z m.p.z.p.

Uchwała nr /2009
Rady Miejskiej
Strzelina
z dnia 2009 r.

w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Strzelin za nieruchomości gruntowe będące własnością osoby fizycznej, wszystkie położone w obrębie Strzelin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r.Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.).

Rada Miejska Strzelina uchwala, co następuje:

§ 1

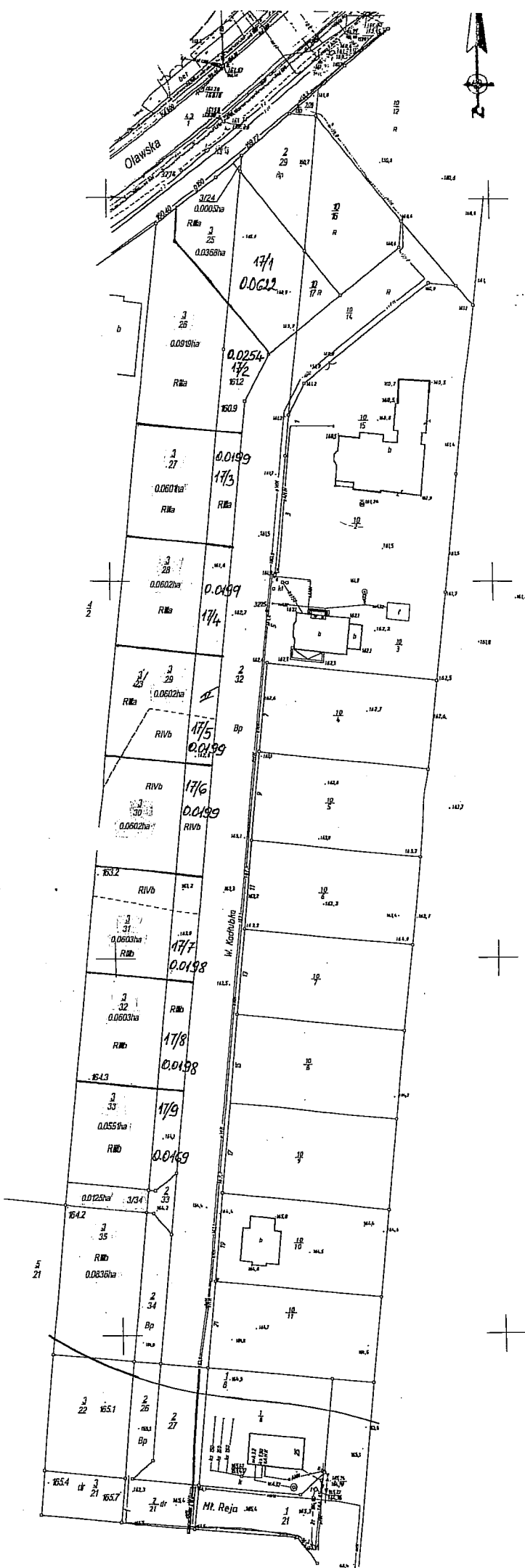
Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Strzelin, określonych granicami działek: nr: 17/2, 17/3, 17/4, 17/4, 17/5, 17/6, 17/7, 17/8 AM 18 o łącznej powierzchni 0,1446 ha, położone w obrębie Strzelin, na nieruchomości gruntowe stanowiące własność osoby fizycznej, określone granicami działek nr: 3/24, 3/25, 3/33, 3/34 AM 18 o łącznej powierzchni 0,1049 ha, położone w obrębie Strzelin.

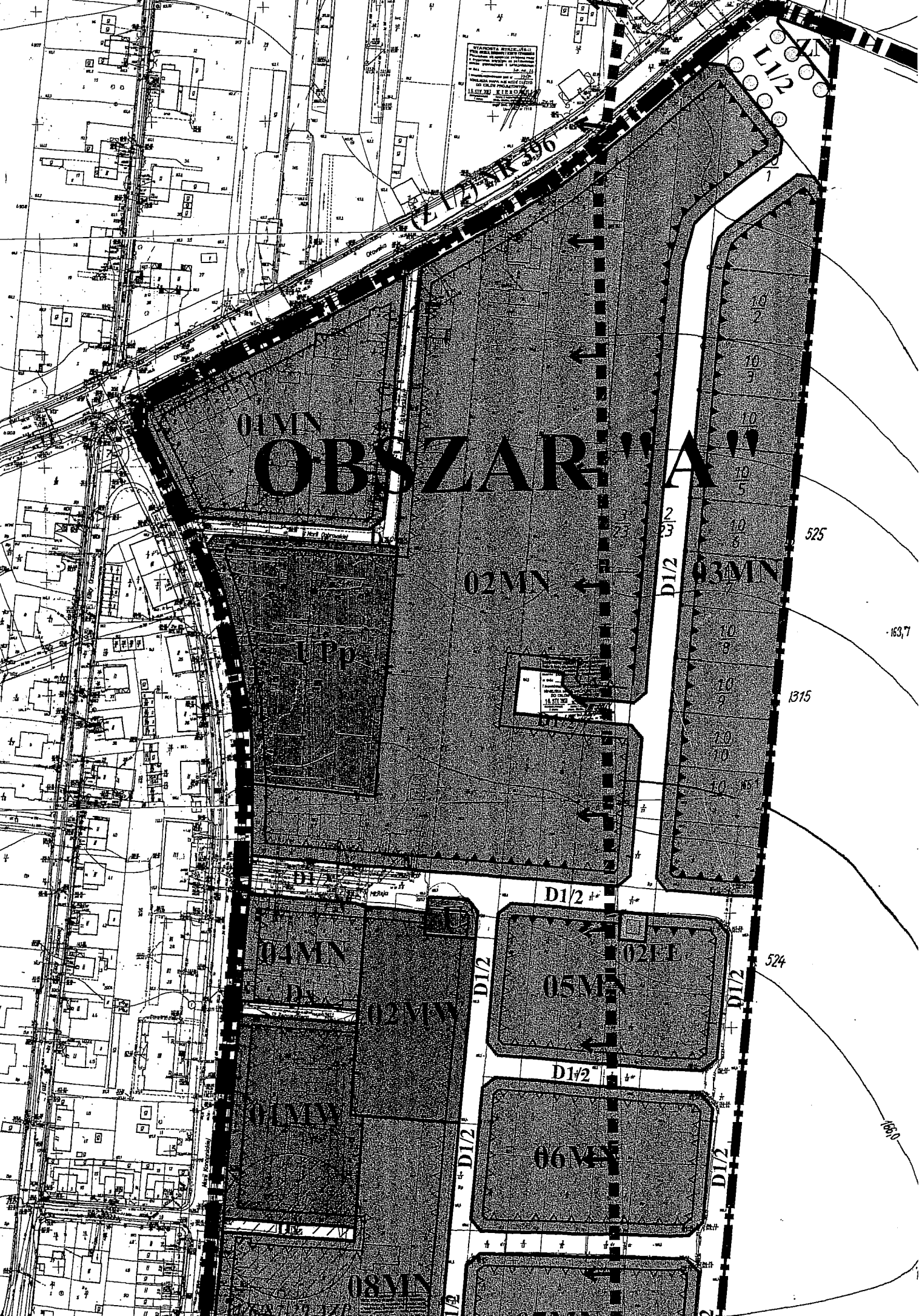
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.





STANOWISZ PRZEKAZANIE
PRZ. GOS. BRANIOŁY (KUR. STANOWISZ)
WYKONANIE PRZEZ ARCH. DR. J. W. WILCZYŃSKĄ
WYKONANIE PRZEZ ARCH. DR. J. W. WILCZYŃSKĄ
15.11.73 KRS 396

OBSZAR "A"

01MN

02MN

03MN

04MN

02MN

05MN

02EE

07MN

06MN

08MN

UL. KR. 396

L1/2

D1/2

525

1315

D1/2

524

D1/2

D1/2

D1/2

D1/2

L1/2

-163,7

-163,0