

ZP-341/13/5/2010

Dotyczy przetargu nieograniczonego pn. „Rozbudowa zaplecza Strzelińskiego Ośrodka kultury wraz z parkingiem.”

Odpowiedzi na zapytania:

Pytanie 1. Czy przedmiot zamówienia obejmuje cały zakres wynikający z dokumentacji projektowej, czy też jest podzielony na etapy (np. drugi etap nie ujęty w bieżącym postępowaniu obejmuje roboty wykończeniowe, wyposażenie itp.)?

Ad. 1. Przedmiot zamówienia jest równoznaczny z wykonaniem pełnego zakresu prac objętego projektem budowlanym, projektem wykonawczym oraz specyfikacjami technicznymi wykonania robót. Zamawiający nie przewiduje podziału zadania na etapy. Użyte w dokumentacji określenie etap I nie oznacza podzielenia realizacji na części – etapy a jedynie z szerszego punktu widzenia odnosi się do obiektu budowlanego zlokalizowanego przy ul. Mickiewicza. Pozostałe etapy to inne obiekty budowlane zlokalizowane w innych częściach miasta Strzelina.

Pytanie 2. Czy należy brać pod uwagę wszystkie przedstawione przedmiary, to jest:

- a. przedmiar budowlany – inwestorski bez zagospodarowania,
- b. przedmiar budowlany – zagospodarowanie,
- c. przedmiar instalacje – elektryczna,
- d. przedmiar instalacje – wod-kan,
- e. przedmiar instalacje – co + kotłownia,
- f. przedmiar instalacje – went + klima,
- g. przedmiar instalacje – przyłącze.

Ad. 2. Przedmiar jest elementem pomocniczym w związku z tym nie stanowi podstawy do wyceny oferty. Podstawą do wyceny oferty (9 robót) jest projekt budowlany, projekt wykonawczy oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

Pytanie 3. Czy są elementy w przedmiarach robót, które należy pominąć w cenie oferty, np. dostawa i montaż wyposażenia? Proszę podać jakie.

Ad. 3. Jak wyżej.

Pytanie 4. Jaki materiał należy wycenić jako obudowę akustyczną – sklejkę perforowaną czy płyty perforowane Gustafs?

Ad. 4. Należy zastosować sklejki perforowaną gr. 16mm z fornirem naturalnym bukowym wg opisu w projekcie akustycznym.

Pytanie 5. Jaki jest rzeczywisty zakres robót do wykonania?. Całe zadanie wg dokumentacji ze wszystkimi branżami (architektura, konstrukcje, akustyka, elektryka, przyłącza wod. - kan,

instalacje wod. - kan, kotłownia + co, wentylacja i klimatyzacja) czy zakres wg opisu a pozostała część będzie wykonywana w następnym etapie.

Ad. 5. Przedmiot zamówienia jest równoznaczny z wykonaniem pełnego zakresu prac objętego projektem budowlanym, projektem wykonawczym oraz specyfikacjami technicznymi wykonania robót. Zamawiający nie przewiduje podziału zadania na etapy. Użyte w dokumentacji określenie etap I nie oznacza podzielenia realizacji na części – etapy a jedynie z szerszego punktu widzenia odnosi się do obiektu budowlanego zlokalizowanego przy ul. Mickiewicza. Pozostałe etapy to inne obiekty budowlane zlokalizowane w innych częściach miasta Strzelina.

Pytanie 6. W cz.3 SIWZ pn. :Opis przedmiotu zamówienia w pkt. 3 Inwestor wskazuje na pkt 5, w którym przedstawiony jest szczegółowy zakres robót. Gdzie znajduje się pkt. 5 ze szczegółowym zakresem

Ad. 6.

Punkt 5 OPZ

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU p.n.
**Przebudowa zaplecza Strzeleńskiego Ośrodka Kultury
przy ul. Mickiewicza 2 w Strzelinie**

Projekt budowlany:

1. Projekt budowlany zagospodarowania działki
2. Projekt budowlany architektury (z wentylacją)
3. Projekt budowlany konstrukcji
4. Ekspertyza geologiczna
5. Projekt budowlano-wykonawczy drogowy
6. Projekt budowlany instalacji elektrycznej
7. Projekt budowlany instalacji C.O. z kotłownią, wody i kanalizacji
8. Projekt budowlany instalacji przyłączy kanalizacji deszczowej i sanitarnej

Projekt wykonawczy:

9. Projekt wykonawczy architektury wraz z projektem zagospodarowania działki
10. Projekt wykonawczy akustyki
11. Projekt wykonawczy konstrukcji
12. Projekt budowlano-wykonawczy drogowy
13. Projekt wykonawczy instalacji elektrycznej
14. Projekt wykonawczy wewnętrznej instalacji C.O. z kotłownią węglową
15. Projekt wykonawczy wewnętrznej instalacji wodno-kanalizacyjnych
16. Projekt wykonawczy instalacji przyłączy kanalizacyjnych
17. Projekt wykonawczy instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji

Specyfikacja Techniczna

- Część budowlana
- Część drogowa (zagospodarowania terenu)
- Elektryczna
- Instalacja C.O.
- Instalacje wod-kan.
- Kotłownia
- Przyłącza kanalizacji deszczowej i sanitarnej
- Instalacji wentylacji i klimatyzacji

Pytanie 7. Gdzie jest umieszczony załącznik nr 7 do IDW „Tabela Ceny Ryczałtowej”?

Ad. 7. Załącznik nr Tabela Zbiorcza Ceny Ryczałtowej jest w dodatkowym pliku.

Z poważaniem

Burmistrz
/-/ Jerzy Matusiak