

## **O G Ł O S Z E N I E** **o przetargu**

Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin ogłasza przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości, położonej w obrębie miasta Strzelina, stanowiącej własność Gminy Strzelin.

**PRZETARG OGRANICZONY SKIEROWANY JEST DO WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI BEZPOŚREDNIO SĄSIADUJĄCYCH Z NIERUCHOMOŚCIĄ OBJĘTĄ PRZETARGIEM**

Lp.	Położenie	Nr działki i powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza netto
1.	Strzelin	40/7 AM 21 o pow. 255 m <sup>2</sup>	m.p.z.p. „Strzelin-Dolina Rzeki Oławy I” – symbol MN – teren zabudowy mieszkaniowej	21 616,00 zł

1. I przetarg ograniczony odbędzie się dnia **11 marca 2011 r.** o godz. 11<sup>00</sup> w sali nr 24 Urzędu Miasta i Gminy w Strzelinie, ul. Ząbkowicka 11
2. Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu wyznacza się na dzień **7 marca 2011 r.** Do tego dnia należy także wpłacić wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej /tj. 4 323,20 zł – słownie: cztery tysiące trzysta dwadzieścia trzy złote 20/100) w kasie UMiG w Strzelinie pok. nr 7, która jest czynna od godz. 9.00 do 14.00 lub na konto Gminy Strzelin – BZ WBK S.A. 1 Oddział Strzelin 31 1090 2431 0000 0006 1600 0037. Przy wpłacie wadium należy podać nr konta, na które w razie jego zwrotu będzie można dokonać przelewu.
3. Lista oferentów zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona w siedzibie UMiG w Strzelinie nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.
4. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż **1%** ceny wywoławczej, z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
5. Wadium zwraca się natychmiast po przetargu.
6. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. W razie nie przystąpienia do umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
7. Kwota osiągnięta w przetargu winna być wpłacona na konto UMiG Strzelin najpóźniej 7 dni przed zawarciem aktu notarialnego.
8. Wyłącza się odpowiedzialność Gminy Strzelin za wady ukryte nieruchomości wystawionej do przetargu.
9. Sprzedaż działki odbędzie się w takim stanie w jakim znajduje się w dniu przetargu.
10. Do wartości osiągniętej w przetargu doliczony zostanie 23% podatek VAT.

**Zainteresowanych zapraszamy do wzięcia udziału w przetargu.**

Szczegółowych informacji udziela UMiG w Strzelinie, tel. 39 21 971 wew. 143 w godz. 7<sup>45</sup> – 15<sup>45</sup>.

