

WUN/7224/M/1 /09

Strzelin dnia 02. 03. 2009 r.

*10.03.2009*  
*10.03.2009*  
*10.03.2009*

Pan  
Rataj Zdzisław  
Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
Strzelina

W załączeniu przedkładam projekt uchwały Rady Miejskiej o przystąpieniu do scalenia i podziału nieruchomości położonych w obrębie Pławna.

Właściciele działek nr: 73, 92/2, 71/3, 71/4 AM 2 położonych w obrębie Pławna złożyli zgodny wniosek o dokonanie scalenia i podziału nieruchomości. W skład scalenia i podziału weszła również działka Gminy Strzelin, która stanowi drogę polną.

Właściciele wyżej wymienionych nieruchomości w pierwszej kolejności złożyli wnioski o wszczęcie postępowania podziałowego wraz ze wstępnym projektem podziału, dokonanie podziału tak dużego obszaru, na dodatek, gdzie w skład wchodzi pięciu właścicieli możliwe jest jedynie po przez scalenie i podział nieruchomości.

Wobec powyższego przedkładam projekt uchwały Rady Miejskiej Strzelina i proszę o przedłożenie powyższego projektu uchwały odpowiednim Komisjom Rady celem jego zaopiniowania a następnie przedłożenie go pod obrady sesji.

W załączeniu

Z up. BURMISTRZA  
MIASTA I GMINY STRZELIN

*Michał Kołodnicki*  
Z-ca Burmistrza

1. Projekt uchwały wraz z załącznikami

URZĄD MIASTA I GMINY  
*2009*

**Uchwała nr           /2009**  
**Rady Miejskiej**  
**Strzelina**  
**z dnia ..... 2009 r.**

**O przystąpieniu do scalenia i podziału nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 z późn. zmian./ w związku z art. 102 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004 r. nr 261 poz. 2603 z późn. zmian./

**Rada Miejska Strzelina, uchwała co następuje:**

§ 1

1. Przystępuje się do scalenia i podziału nieruchomości położonych w obrębie Pławna, wykazanych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Grunty wchodzące w skład scalenia i podziału częściowo objęte są miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości „Trzeźnia oraz część miejscowości Pławna – jednostka urbanistyczna A i B” a częściowo objęte są decyzją nr 74/2008 o warunkach zabudowy z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową, drogi publiczne oraz tereny zielone

3. Granica zewnętrzna gruntów objętych scaleniem i podziałem określona jest w załączniku nr 2.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

5.03.09

KANCELARIA RADCY PRAWNEGO  
*Zofia Gębala*  
Radca Prawny  
51-180 Wrocław, ul. Kominiarska 17  
NIP 895-120-39-71 REGON 020041489

Załącznik nr 1  
do uchwały nr .....  
Rady Miejskiej  
w Strzelinie  
z dnia .....

Wykaz nieruchomości położonych w granicy obejmującej  
scalenie i podział.

L. p.	Właściciel nieruchomości	Nr działki. Arkusz mapy	Powierz- nia działki w ha	Numer Księgi Wieczystej	Uwagi
1	Stefanko Ryszard s. Józefa i Marii	AM 2 Dz. 73	5,08	6731	
2	Stefanko Ryszard s. Józefa i Marii	AM 2 Dz. 92/2	2,59	6731	
3	Obrocki Adam s. Józefa i Alicji	AM 2 Dz. 71/3	1,02	28823	
4	Obrocka-Wrona Ewa c. Józefa i Alicji	AM 2 Dz. 71/4	0,8279	6562	
5	Gmina Strzelin	AM 2 Dz. 89/2	0,21	17027	
Razem gruntów osób prywatnych			9,5179		
Ogółem			9,7279		

Załącznik nr 2  
do uchwały nr .....  
Rady Miejskiej  
w Strzelinie  
z dnia .....  
**Granice zewnętrzne gruntów  
objętych scaleniem i podziałem**

