

Strzelin, dnia 12.10.2010 r.

Nr WNU.0530-65/2010

12.10.2010
UW. 10.10.10

Przewodniczący
Rady Miejskiej Strzelina

Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin przedkłada projekt uchwały Rady Miejskiej Strzelina w sprawie sprzedaży nieruchomości, położonej w obrębie miasta Strzelina, stanowiącej własność Gminy Strzelin.

Uzasadnienie

Do tut. urzędu wpłynął wniosek w sprawie sprzedaży działki nr 1/4 AM 28 o pow. 0,0027 ha, położonej w obrębie miasta Strzelina przy ul. Ks. Michałkiewicza. Sprzedaż nieruchomości następuje w celu uregulowania stanu prawnego. Działka zabudowana jest garażem, co jest zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Strzelin-Ząbkowicka – symbol 11MN/U.

Na podstawie art. 231 kodeksu cywilnego samoistny posiadacz gruntu w dobrej wierze, który wznosił na powierzchni lub pod powierzchnią gruntu budynek lub inne urządzenie o wartości przenoszącej znacznie wartość zajętej na ten cel działki, może żądać, aby właściciel przeniósł na niego własność zajętej działki za odpowiednim wynagrodzeniem.

W związku z powyższym proszę o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały i poddanie jej pod obrady Rady Miejskiej Strzelina.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Michał Kołodnicki

W załączeniu:

1. Projekt uchwały
2. mapa

Projekt

z dnia 12 października 2010 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ STRZELINA**

z dnia 2010 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości, położonej w obrębie miasta Strzelina, stanowiącej własność Gminy Strzelin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn.zm.) w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn.zm.) Rada Miejska Strzelina uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości, położonej w granicach działki nr 1/4 AM 28 o pow. 0,0027 ha w obrębie miasta Strzelina.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

§ 3. Uchwała wchodzi z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

mgr Władysław Zalewski

12.10.2010

