

W dniu w Strzelinie pomiędzy:

Gminą Strzelin zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**

reprezentowaną przez:

Dorotę Pawnuł – Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin

a

.....
działającym na podstawie.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

reprezentowanym przez:

.....
po przeprowadzeniu przetargu nieograniczonego zorganizowanego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29.04.2004r. (j. t. Dz. U. z 2010r. nr 113 poz. 753 z późniejszymi zmianami), który został rozstrzygnięty w dniu została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn. **„Adaptacja części budynku po byłym TP S.A. na funkcję kulturalno-oświatową”** polegającego na dostawie, ustawieniu i montażu mebli - wyposażenia biblioteki w adaptowanych pomieszczeniach, przy ul. Grahama Bella 34b w Strzelinie, zgodnie z projektem opracowanym przez: Pracownię Projektowo – Usługową FLORSANIT z siedzibą we Wrocławiu, ul. Piławska 4/20, 50 – 538 Wrocław oraz opisem przedmiotu zamówienia stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Zakres zadania obejmuje dostawę, ustawienie i montaż następującego wyposażenia:
 - a) regał jednostronny przyścienny - w ilości 70szt.
 - b) regał dwustronny wolnostojący – 6 półkowy (P) - w ilości 30szt.
 - c) regał dwustronny wolnostojący – 5 półkowy (D) - w ilości 17szt.
 - d) regał dwustronny wolnostojący – 6 półkowy o zwiększonej głębokości (W) - w ilości 10szt.
 - e) regał dwustronny wolnostojący kombinowany – na czasopisma lub książki - w ilości 2szt.
 - f) lada biblioteczna dla dorosłych – kompletna z wyposażeniem - w ilości 1szt.
 - g) lada biblioteczna dla dzieci – kompletna z wyposażeniem - w ilości 1szt.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem wykonywania zamówienia, oraz że warunki wykonania zamówienia są mu znane.

§ 3

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji robót:
 - a) termin rozpoczęcia realizacji zamówienia: z dniem podpisania niniejszej umowy;
 - b) termin zakończenia realizacji zamówienia: 35 dni od dnia podpisania umowy.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł. (słownie: złotych) w tym podatek VAT w wysokościzł.
2. Wartość ryczałtowa obejmuje całokształt kosztów związanych z kompleksową realizacją przedmiotu umowy.
3. Wartość ryczałtowa jest niezmienna do końca realizacji przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 4, ust. 1 wypłacane będzie jednorazowo za wykonane zadanie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.
5. Wykonawca może wystawić fakturę po odbiorze wykonanego zakresu prac.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy, będzie wypłacane w terminie 28 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

§ 5

1. Na materiały, urządzenia i meble Wykonawca obowiązany jest dostarczyć certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności dopuszczającą ich zastosowanie w obiektach szkoły.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 3 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbiorowych będzie spisany protokół.

§ 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - a) Wykonawca nie przestrzega postanowień niniejszej umowy,
 - b) Wykonawca nie rozpoczął prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 30% wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 6 ust. 1;
 - b) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w § 6 ust. 1;
 - c) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 6 ust. 1.
2. Zamawiający będzie potrącał należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.
3. Zamawiający z zastrzeżeniem art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 30% wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 6 ust. 1.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenie odszkodowania przewyższającego wartość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.

§ 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36-miesięcznej gwarancji i rękojmi na dostarczone meble i urządzenia objęte niniejszą umową.
2. Bieg terminu rękojmi oraz gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po dokonaniu odbioru końcowego.

-
3. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia usterek powstałych z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony.
 4. W przypadku ujawnienia wad wykonanych robót, Wykonawca zobowiązuje się usunąć wszelkie wady w swoim zakresie, bezpłatnie, w terminie ustalonym przez strony.
 5. Dokument gwarancji stanowi załącznik nr 3 do umowy.

§ 9

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. W sprawach spornych strony wyrażają zgodę na rozstrzygnięcie sporu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są:

- ✓ Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia.
- ✓ Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy z dnia
- ✓ Załącznik nr 3 - Karta gwarancyjna.

§ 12

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ

Uszczegółowienie § 8 pkt. 5 umowy jw. dotyczącego udzielonej gwarancji na zadanie p.n.:

„Adaptacja części budynku po byłym TP S.A. na funkcję kulturalno-oświatową.”

polegającego na dostawie, ustawieniu i montażu mebli - wyposażenia biblioteki
w adaptowanych pomieszczeniach, przy ul. Grahama Bella 34b w Strzelinie.

.....
zwany dalej Wykonawcą zadania,

udziela gwarancji na okres 36 miesięcy licząc od dnia końcowego odbioru robót.

Ustalenia dodatkowe:

- 1) W przypadku wystąpienia usterek Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego przystąpienia do ich usunięcia, nie później jednak niż w ciągu 48 godzin.
- 2) W przypadku powstania usterek wymagających dłuższego okresu naprawy Wykonawca każdorazowo poinformuje pisemnie Inwestora o takim przypadku. Wykonawca w informacji określi również termin ich usunięcia.
- 3) Inwestor bądź użytkownik wszystkie usterki dotyczące w/w zadania powinien zgłosić w formie pisemnej lub ustnej do:
.....
.....
w dni pracujące na numer telefonu lub adres jw.
w dni wolne od pracy na numer telefonu Pan/Pani
przedstawiciel Wykonawcy.
- 4) Okresu czasu od momentu zgłoszenia usterki do czasu jej usunięcia nie wlicza się do okresu udzielonej 36 miesięcznej gwarancji.
- 5) Inwestor może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
- 6) W sprawach nieuregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

WYKONAWCA:

.....